

## OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY

Syndyk masy upadłości Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w upadłości w Padwi Narodowej w sprawie sygn. akt V GUp 70/17 ogłasza, iż posiada do sprzedaży **udział 1/2 części** nieruchomości położonej w woj. podkarpackim, powiat mielecki, gmina Padew Narodowa, miejscowość Padew Narodowa składającej się z działki nr 564 (inne tereny zabudowane), o łącznym obszarze 0,5002 ha – księga wieczysta nr TB1T/00034930/6, własność nakładów w postaci posadowionych na działce nr 564 budynków tj. biurowo-handlowego o pow. użytkowej 360,5 m<sup>2</sup>, produkcyjnego – cukierni o pow. użytkowej 87,0 m<sup>2</sup>, garażowo-magazynowego o pow. użytkowej 347,1 m<sup>2</sup>, handlowo-usługowego o pow. użytkowej 339,2 m<sup>2</sup>, wyposażenie stosownie do wyceny rzeczoznawcy z dnia 14.09.2017r., towary handlowe (resztki) stosownie do wyceny rzeczoznawcy z dnia 14.09.2017r. Wartość oszacowania wynosi 894.648,02 zł.

Sprzedaż w/w składnika nastąpi w formie pisemnego nieograniczonego przetargu bez określania ceny minimalnej. Oferty powinny być składane w zamkniętej nieprzeźroczystej kopercie z dopiskiem: Oferta przetargowa na zakup majątku Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w upadłości, sygn. akt V GUp 70/17 – nie otwierać, na adres: Kancelaria Radcy Prawnego Maciej Szarek 39-300 Mielec ul. Mickiewicza 52, **w terminie do dnia 31.03.2023r.** (o terminowym złożeniu oferty decyduje data dotarcia jej do adresata). Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata **wadium w o wysokości 30.000,00 zł** na rachunek bankowy Spółdzielni nr 82 1240 2656 1111 0010 7304 7853 **w terminie do dnia 30.03.2023r.** (liczy się data uznania rachunku bankowego).

**Stosownie do postanowienia Sędziego – Komisarza z dnia 18.09.2019r. w przypadku ofert na poziomie niższym niż podana wyżej wartość oszacowania, do skutecznego wyboru oferty konieczne jest jej zatwierdzenie przez Sędziego-komisarza. O przedstawieniu oferty Sędziemu - komisarzowi do zatwierdzenia decyduje syndyk. Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany warunków, odwołania oraz unieważnienia przetargu na każdym etapie jego przeprowadzenia bez podania przyczyn. Oferentowi w takim wypadku nie będzie przysługiwać żadne roszczenie z tego tytułu.**

Dodatkowo informujemy, iż z uwagi na fakt, że przedmiot sprzedaży objęty jest będącym w toku postępowaniem scaleniowym, podmiot przystępujący do przetargu winien złożyć dodatkowe oświadczenie o treści: „Zapoznałem się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym faktem objęcia jej nieprawomocną decyzją scaleniową, co uniemożliwia na obecną chwilę dokonanie zmian w księdze wieczystej i okoliczność ta nie wpływa na obowiązek zapłaty ceny po zatwierdzeniu wyboru mojej oferty.”

Szczegółowy Regulamin sprzedaży dostępny jest w Kancelarii Syndyka w Mielcu (39-300) ul. Mickiewicza 52 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu (tel. +48600804368) oraz na stronie internetowej [www.dppr-szarek.pl](http://www.dppr-szarek.pl) w zakładce „Upadłości i Restrukturyzacje” w części dot. GS Padew Narodowa.